

Miljörelaterade och/eller sociala egenskaper

Hade denna finansiella produkt ett mål för hållbar investering?



Ja



Nej

Den gjorde hållbara investeringar med ett miljömål:



i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin



i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin

Den gjorde hållbara investeringar med ett socialt mål:



Den främjade miljörelaterade/sociala egenskaper, och även om den inte hade en hållbar investering som sitt mål så var minst 44% hållbara investeringar.



med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin



med ett miljömål i ekonomiska verksamheter som inte anses vara miljömässigt hållbara enligt EU-taxonomin



ett socialt mål



Den främjade miljörelaterade/sociala egenskaper, men gjorde inte några hållbara investeringar

Hållbar investering: en investering i ekonomisk verksamhet som bidrar till ett miljömål eller socialt mål, förutsatt att investeringen inte orsakar betydande skada för något annat miljömål eller socialt mål och att investeringsobjekten följer praxis för god styrning.

EU-taxonomin är ett klassificeringssystem som fastställs i förordning (EU) 2020/852, där det fastställs en förteckning över **miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter**. Förordningen innehåller inte någon förteckning över socialt hållbara ekonomiska verksamheter. Hållbara investeringar med ett miljömål kan vara förenliga med kraven i taxonomin eller inte.



I vilken utsträckning främjades de miljörelaterade och/eller sociala egenskaperna av denna finansiella produkt?

Fonden främjade miljömässiga och sociala egenskaper genom att investera i enlighet med Odins riktlinjer för ansvarsfulla investeringar (Riktlinjerna). Riktlinjerna anger produkt- och normbaserade kriterier samt uteslutning av företag som bryter mot dessa. Kriterierna bidrar till att främja investeringar i industrier med lägre utsläpp och i företag som visar miljömässigt och socialt ansvar. Alla fondens investeringar låg i linje med Odins kriterier.

Vilket resultat visade hållbarhetsindikatorerna?

Hållbarhetsindikatorerna	2025	2024	2023
Fondens ESG-risk	Låg	Låg	Låg
Exkluderingar på grund av överträdelse av produktkriterierna eller normkriterierna i Odins riktlinjer för ansvarsfulla investeringar	0	0	0
Fondens koldioxidintensitet	27,58 tCO ₂ -ekv./USDm	25,14 tCO ₂ -ekv./USDm	24,8 tCO ₂ -ekv./USDm
Användning av rösträtt	100%	97%	97%
Bolagsdialoger	28	23	15

Vilka var målen med de hållbara investeringar som den finansiella produkten delvis gjorde, och hur bidrog den hållbara investeringen till dessa mål?

De hållbara investeringar som fonden delvis gjorde hade diversifierade mål inom klimat, miljö och sociala lösningar, mätta genom investeringarnas bidrag till ett eller flera av FN:s globala mål för hållbar utveckling eller engagemang i aktiviteter i linje med EU:s taxonomi. Bidrag definieras av att 20 % av de underliggande investeringarnas intäkter kopplas till aktiviteter som stödjer ett eller flera av målen, eller genom en kvalitativ bedömning av företagens bidrag i linje med Odins metod för hållbara investeringar.

På vilket sätt orsakade de hållbara investeringar den finansiella produkten delvis gjorde inte någon betydande skada för något miljömål eller socialt mål med de hållbara investeringarna?

Fondens hållbara investeringar görs i enlighet med Odins metodik för hållbara investeringar och använder flera av de viktigaste negativa konsekvensindikatorerna (PAIs) för att bedöma betydande skada, som beskrivs nedan.

Hur beaktades indikatorerna för negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?

Odin har satt tröskelvärden för vissa av PAI-indikatorerna som hållbara investeringar inte kan överskrida, och gör bedömningar för flera andra. Företag som anses vara hållbara investeringar måste:

- Ha mångfald i styrelsen, dvs. representation av båda könen (PAI 1.13)
- Inte delta i aktiviteter som skadar områden med hög biologisk mångfald (PAI 1.7)
- Inte har intäkter från utvinning eller produktion av fossil energi – tröskelvärdet sätts till 5 % omsättning relaterad till utvinning av olja och gas, termisk kol och oljesand (PAI 1.4)
- Att inte bryta mot OECD:s riktlinjer för multinationella företag eller FN:s vägledande principer (PAI 1.10)
- Att inte utveckla eller producera kontroversiella vapen (PAI 1.14)

Utöver dessa fastställda tröskelvärden görs en kvalitativ bedömning av hållbara investeringar för deras påverkan på följande indikatorer:

- 1.8 Utsläpp till vatten
- 1.5 Andel av icke-förnybar energiförbrukning och energiproduktion
- 1.9 Andelen farligt avfall och radioaktivt avfall
- 1.11 Inga processer och efterlevnadsmekanismer för att övervaka efterlevnaden av FN:s Global Compact principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag
- 2.4 Investeringar i företag utan åtgärder för att minska CO₂-utsläppen
- 3.9 Andelar av investeringar i företag utan en människorättspolitik
- 3.15 Andelar av investeringar i företag utan riktlinjer för bekämpning av korruption och mutor i enlighet med FN:s konvention mot korruption

Hållbarhetsindikatorer mäter uppnåendet av de miljörelaterade eller sociala egenskaperna som den finansiella produkten främjar.

Huvudsakliga negativa konsekvenser är investeringsbesluts mest negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer som rör miljö-, sociala frågor och personalfrågor, respekt för mänskliga rättigheter samt frågor rörande bekämpning av korruption och mutor.

Metoden för hållbara investeringar bygger på de grundläggande kriterierna i Odins riktlinjer för ansvarsfulla investeringar, vilka beskrivs nedan.

Var de hållbara investeringarna förenliga med OECDs riktlinjer för multinationella företag och FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter?

Beskrivning:

De hållbara investeringarna var förenliga med OECD:s riktlinjer för multinationella bolag och FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter. Det förekom inga överträdelser av dessa riktlinjer för någon av fondens hållbara investeringar.

I EU-taxonomin fastställs en princip om att inte orsaka betydande skada, enligt vilken taxonomiförenliga investeringar inte får orsaka betydande skada för EU-taxonomin mål, och åtföljs av särskilda unionskriterier.

Principen om att inte orsaka betydande skada är endast tillämplig på av den finansiella produktens underliggande investeringar som beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter. Den återstående delen av denna finansiella produkt har underliggande investeringar som inte beaktar EU-kriterierna för miljömässigt hållbara ekonomiska verksamheter.

Inga andra eventuella hållbara investeringar får heller orsaka betydande skada för miljömål eller sociala mål.

Hur beaktades i denna finansiella produkt huvudsakliga negativa konsekvenser för hållbarhetsfaktorer?

Data har samlats in från en oberoende dataleverantör och en bedömning av de huvudsakliga negativa konsekvenserna har gjorts. För vissa indikatorer har fonden absoluta trösklar som bolagen inte kan överskrida. Detta gäller indikatorer som till stor del överlappar Odins riktlinjer för ansvarsfulla investeringar, såsom indikatorerna 4, 5, 10 och 14. Inga bolag bröt mot dessa indikatorer i år. Genom dialog och röstning har fonden engagerat portföljbolag för att säkerställa bättre information och god riskhantering av deras konsekvenser på de relevanta och huvudsakliga negativa hållbarhetskonsekvenserna.

#	PAI-indikator	Enhet	2025	2024
1	Utsläpp av växthusgaser	Scope 1 (tCO2-ekv.)	32,04	45,9
		Scope 2 (tCO2-ekv.)	326,12	509,5
		Scope 3 (tCO2-ekv.)	1285,34	1388,5
		Scope 1 + 2 (tCO2-ekv.)	358,16	555,4
		Scope 1 + 2 + 3 (tCO2-ekv.)	1641,16	1943,9
2	Koldioxidavtryck	Scope 1 + 2 + 3 (tCO2-ekv./EURm)	7,86	6,8
3	Växthusgasintensitet	Scope 1 + 2 + 3 (tCO2-ekv./EURm)	143,36	116,1
4	Exponering mot företag som är verksamma inom sektorn för fossila bränslen	Procentandel av portfölj	0,00	0,0
5	Andel av förbrukning och produktion	Procentandel av konsumtion av icke-förnybar energi	0,44	40,9
		Procentandel av produktionen av icke-förnybar energi	0,00	0,0
6	Energiförbrukningsintensitet per sektor med stor klimatpåverkan	Jordbruk, skogsbruk och fiske (GWh/EURm)	-	-
		Bygg och anläggning (GWh/EURm)	-	-
		Elektricitet, gas, ånga och luftkonditionering (GWh/EURm)	-	-
		Industriell teknik (GWh/EURm)	0,00	-
		Gruvdrift (GWh/EURm)	-	-
		Fastighetsverksamhet (GWh/EURm)	0,54	0,6
		Transport och lager (GWh/EURm)	0,00	-
		Vannförsyning, kloakk, avfallshandtering og utbedring (GWh/EURm)	-	-
7	Verksamheter som negativt påverkar områden med känslig biologisk mångfald	Procentandel av portfölj	0,00	0,0
8	Utsläpp till vatten	t/EURm	-	-
9	Farligt avfall och radioaktivt avfall	t/EURm	0,00	0,0
10	Brott mot FN:s Global Compact och OECD:s riktlinjer för multinationella företag	Procentandel av portfölj	0,00	0,9
11	Inga processer och efterlevnadsmekanismer för att övervaka efterlevnaden av FN:s Global Compact-principer och OECD:s riktlinjer för multinationella företag	Procentandel av portfölj	0,68	0,0
12	Ojusterade löneklyfta mellan könen	%	0,97	0,9
13	Jämnare könsfördelning i styrelsen	Procentandel kvinnliga styrelseledamöter	0,33	33,3
14	Exponering mot kontroversiella vapen (antipersonella minor, klusterammunition, kemiska vapen och biologiska vapen)	Procentandel av portfölj	0,00	0,0
15	Investeringar i företag utan initiativ för minskning av koldioxidutsläpp	Procentandel av portfölj	0,41	52,1
16	Ingen policy för mänskliga rättigheter	Procentandel av portfölj	0,00	18,8
17	Inga riktlinjer för bekämpning av korrupktion och mutor	Procentandel av portfölj	0,03	3,0



Förteckningen innehåller de investeringar som utgör den finansiella produktens **största andel investeringar** under referensperioden, som är följande:
01.01.2025 - 31.12.2025

Vilka var den finansiella produktens viktigaste investeringar?

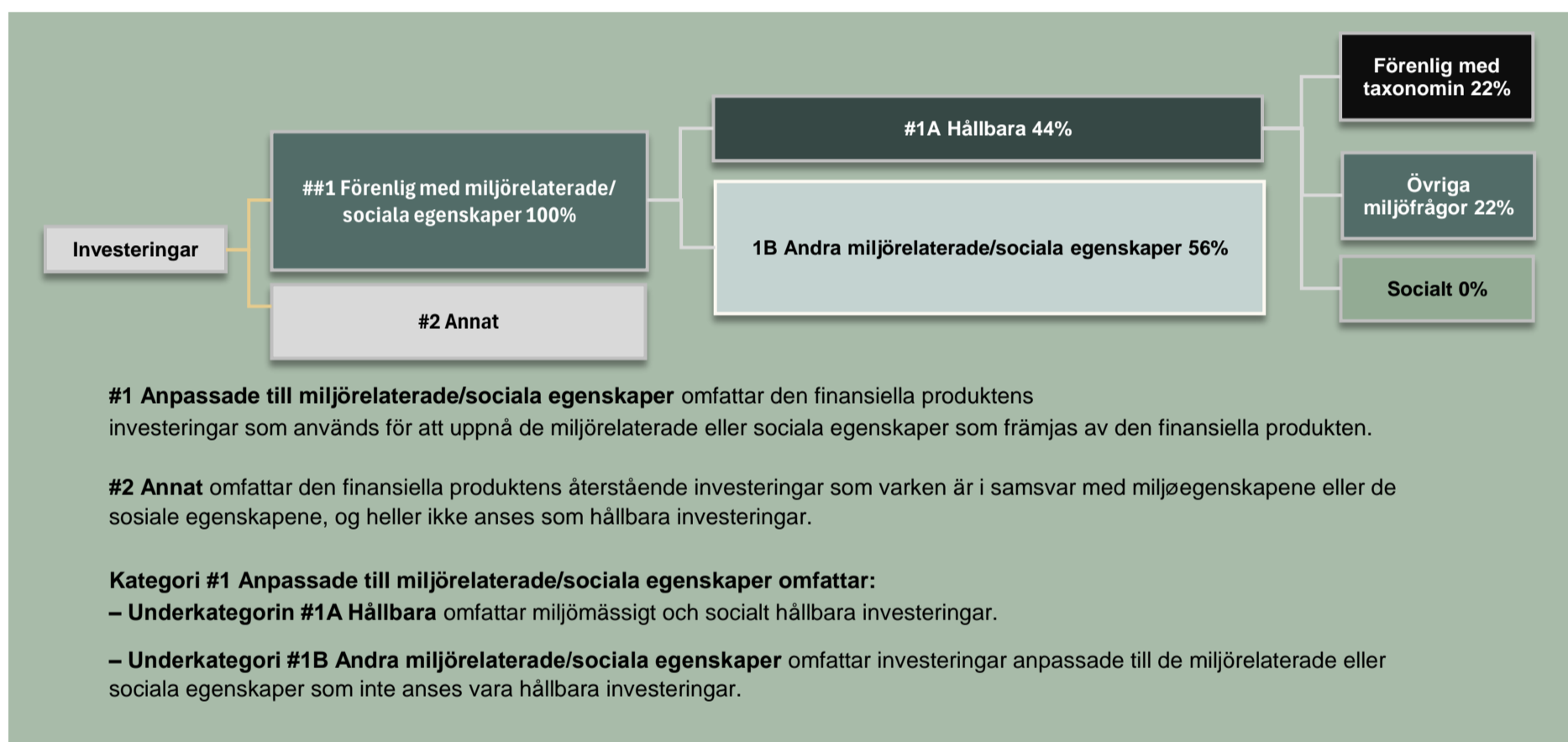
Största Investeringarna	Sektor	% Tilgångar	Land
Balder B	Fastighet	8,8 %	Sverige
Sagax B	Fastighet	8,5 %	Sverige
Fastighetsbolaget Emilshus B	Fastighet	6,4 %	Sverige
Swedish Logistic Property B	Fastighet	6,3 %	Sverige
Nyfosa	Fastighet	4,8 %	Sverige
Pandox	Fastighet	4,7 %	Sverige
Stendorren Fastigheter B	Fastighet	4,4 %	Sverige
Np3 Fastigheter	Fastighet	4,2 %	Sverige
Wihlborgs	Fastighet	4,0 %	Sverige
Castellum	Fastighet	3,5 %	Sverige
Catena	Fastighet	3,4 %	Sverige
Prisma Properties	Fastighet	3,1 %	Sverige
Logistea Ab Ser. B	Fastighet	2,8 %	Sverige
Fortinova Fastigheter B	Fastighet	2,8 %	Sverige
Intea Fastigheter B	Fastighet	2,6 %	Sverige



Tillgångsallokering beskriver andelen investeringar i specifika tillgångar..

Hur stor var andelen hållbarhetsrelaterade investeringar?

- Vad var tillgångsallokeringen?



För att uppfylla EUtaxonomin omfattar kriterierna för **fossilgas** begränsningar av utsläpp och övergång till helt förnybar energi eller koldioxidsnåla bränslen senast i slutet av 2035. När det gäller **kärnenergi** inkluderar kriterierna omfattande säkerhets- och avfallshanteringsregler.

- I vilka ekonomiska sektorer gjordes investeringarna?

Sektor	% Tilgångar	Intäkter kopplade till fossila bränsel
Fastighet	99 %	Nej

De återstående investeringarna är bankinlåning.



I hur stor utsträckning var de hållbara investeringarna med ett miljömål förenliga med EU-taxonomin?

En andel av portföljbolagen rapporterar i linje med taxonomin, men bristen på täckning är fortfarande en utmaning. Denna rapporters bedömning av efterlevnad av EU:s taxonomi baseras därför på både uppskattade och rapporterade data, tillhandahållna av Sustainalytics.

- Investerar den finansiella produkten i aktiviteter kopplade till fossil gas och/eller kärnkraft som är i överensstämmelse med EU:s taxonomi?

Ja

I fossilgas

I kärnenergi

Nej

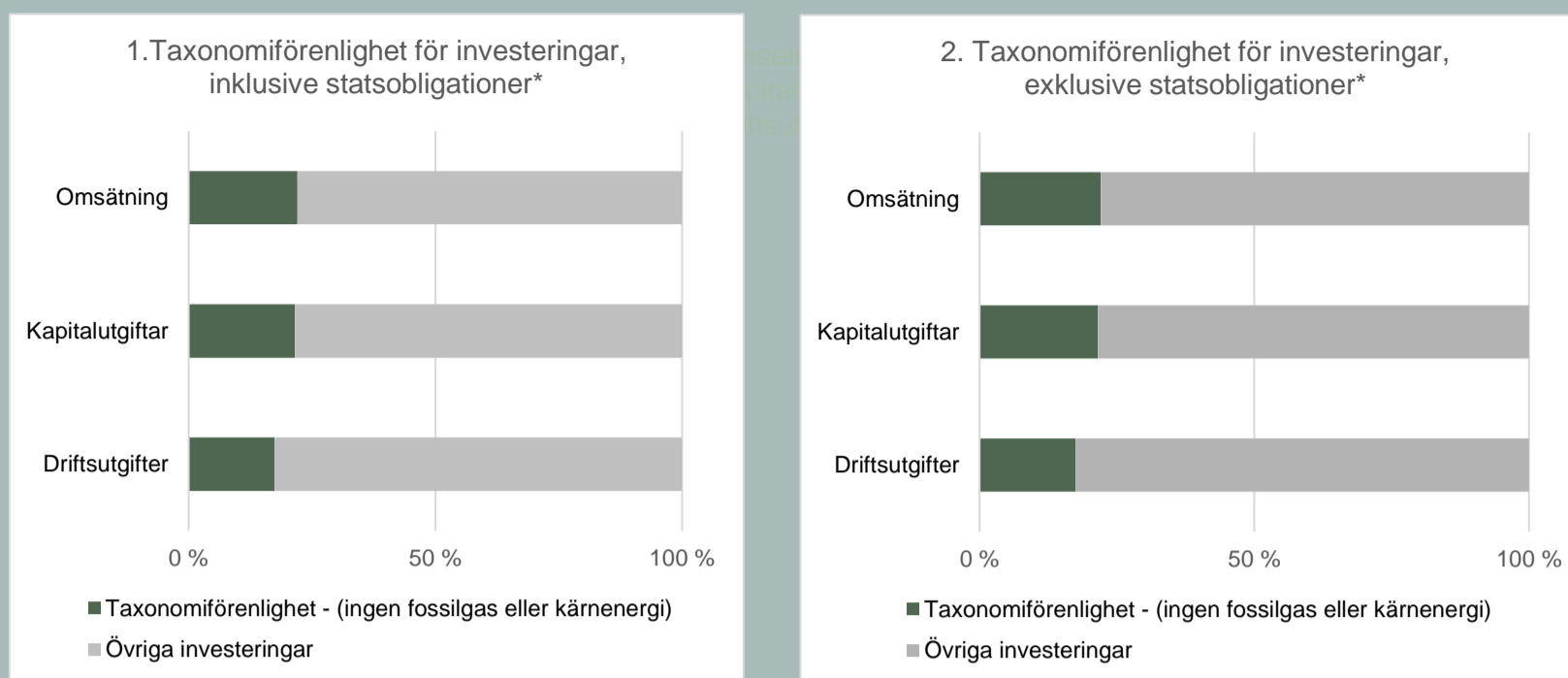
Verksamheter som är förenliga med kraven i taxonomin uttrycks som en andel av följande:

- **omsättning**, vilket återspeglar andelen av intäkterna från investeringsobjekten s gröna verksamheter
- **kapitalutgifter**, som visar de gröna investeringar som gjorts av investeringsobjekten, t.ex. för en omställning till en grön ekonomi.
- **driftsutgifter**, som återspeglar investeringsobjekten s gröna operativa verksamheter.

Möjliggörande aktiviteter gör det direkt möjligt för andra aktiviteter att bidra avsevärt till ett miljömål.

Omställningsaktiviteter är aktiviteter där lågutsläppsalternativ ännu inte finns tillgängliga och som bland annat har utsläppsnivåer av växthusgaser som motsvarar bästa resultat.

Diagrammen nedan visar i grönt procentandelen investeringar som var förenliga med EU-taxonomin. Eftersom det inte finns någon lämplig metodik för att avgöra hur taxonomiförenliga statsobligationer är* visar det första diagrammet taxonomiförenligheten med avseende på den finansiella produktens alla investeringar, inklusive statsobligationer, medan det andra diagrammet visar taxonomiförenlighet endast med avseende på de investeringar för den finansiella produkten som inte är statsobligationer.



*I dessa diagram omfattar "statsobligationer" alla exponeringar mot stater

¹ Fossilgas och/eller kärnenergirelaterad verksamhet kommer endast att uppfylla EU-taxonomin om den bidrar till att begränsa klimatförändringarna ("begränsning av klimatförändringar") och inte orsakar betydande skada för något av målen i EU-taxonomin – se förklarande anmärkning i vänstra marginalen. De fullständiga kriterierna för ekonomisk verksamhet för fossilgas och kärnenergi som uppfyller EU-taxonomin fastställs i kommissionens delegerade förordning (EU) 2022/1214.

- Vilken var andelen investeringar i omställningsverksamheter och möjliggörande verksamheter?

Omställningsverksamheter	0%
Möjliggörande verksamheter	0%

- Hur var procentandelen av investeringar som var i linje med EU:s taxonomi, jämfört med tidigare referensperioder?

	2023	2024	2025
Omsättning	19 %	11 %	22 %
CapEx	16 %	9 %	22 %
OpEx	14 %	10 %	17 %



- Vilken var andelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte var förenligt med EU-taxonomin?

Andelen hållbara investeringar med ett miljömål som inte var förenligt med taxonomin var 22%.



- Vilken var andelen socialt hållbara investeringar?

Andelen socialt hållbara investeringar var 0%.



- Vilka investeringar ingick i kategorin "annat", vad var deras syfte och fanns det några miljörelaterade eller sociala minimiskyddsåtgärder?

Inga investeringar har inkluderats under "Annat".



- Vilka åtgärder har vidtagits för att uppfylla miljöegenskaperna och/eller de sociala egenskaperna under referensperioden?

Alla Odins investeringar görs i enlighet med vår policy för ansvarsfulla investeringar och granskas kvartalsvis för att säkerställa efterlevnad av kriterierna.